

1 150 € / mois

Location appartement

4 pièces

Surface : 73 m²

Exposition : Nord ouest

Vue : Dégagée et verdoyante

Eau chaude : Individuel

Prestations :

ascenseur, Accès handicapé,

Assainissement : Tout à l'égout, Transport

: - 100 mètres, Type de résidence :

sécurisé, Ref Cadastre :

68066000WT0011, Double-vitrage,

Distribution eau : INDIVIDUEL, Energie Eau :

GAZ, Porte blindée, Visiophone, Détecteur

fumée, Cable

3 chambres

1 terrasse

1 garage

1 cave

Honoraires et charges

Loyer mensuel 1 150 € charges comprises dont 110 € de provisions pour charges avec régularisation annuelle %} (hors charges 1 040 €).

1 000 € TTC d'honoraires à la charge du locataire (dont 200 € TTC pour l'état des lieux), 1 150 € de dépôt de garantie,



Appartement 298 Colmar

À LOUER, Idéalement situé au centre de Colmar, Appartement 4 pièces de 91 m² surface au sol et 73 m² habitables avec un garage (emplacement en sous-sol), une cave et un box de stockage. Situé au 3ème et dernier étage d'une résidence récente de standing et adapté aux normes PMR, cet appartement se compose d'un couloir, une cuisine équipée ouverte sur le salon séjour avec une terrasse de 13 m² équipée d'un store banne, 3 chambres, 1 salle de bain et 1 toilette indépendant. **DISPONIBLE DE SUITE !!!**

Classe énergie (dpe) : C - Classe climat (ges) : C
Document non contractuel - 26/07/2026



Expertise Immo - 48 rue du Nord - 68000 Colmar

07 69 78 33 33 - expertiseimmo.alsace@gmail.com - www.expertiseimmoalsace.fr

Carte professionnelle CPI68012021000000009 - RCS Colmar B 898 326 343

Code NAF 6831Z - Agences immobilières - SIRET 89832634300016 - Document non contractuel