

1 250 000 €

Achat maison

Année construction : 2022

Vue : Vignes, montagne

Eau chaude : Géothermie

État intérieur : Excellent

État extérieur : Exceptionnel

Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Pool house, Chambre de plain-pied, Triple vitrage, Arrosage automatique, Buanderie, Porte de garage automatique, Calme

4 chambres

1 terrasse

1 salle de bain

1 salle de douche

2 toilettes

3 garages

7 parkings

1 cave

Informations légales

1 250 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr.



Maison 441 Ingersheim

Ingersheim, à proximité immédiate de Colmar, Venez découvrir cette sublime maison individuelle de 160 m² de surface habitable sur un terrain de 10,90 ares. Idéalement située avec une vue imprenable sur les vignes et la montagne. Construite en 2022, la propriété est conçue sur 3 niveaux, comprenant au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine équipée ouverte sur la salle à manger et le salon avec un accès à la terrasse et le jardin, une chambre et un WC indépendant. À l'étage : 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau privative, une salle de bain avec baignoire balnéo, douche à l'italienne, un WC et une buanderie. Au sous-sol de 90 m² : un garage qui peut accueillir jusqu'à 3 véhicules, une pièce de stockage et un local technique. Côté extérieur, vous serez séduits par une belle terrasse, un parking extérieur pouvant accueillir jusqu'à 4 véhicules, une piscine chauffée avec une douche extérieure. Un Pool house de 65m²...

Classe énergie (dpe) : A - Classe climat (ges) : A
Document non contractuel - 19/07/2026



Expertise Immo - 48 rue du Nord - 68000 Colmar

07 69 78 33 33 - expertiseimmo.alsace@gmail.com - www.expertiseimmoalsace.fr

Carte professionnelle CPI68012021000000009 - RCS Colmar B 898 326 343

Code NAF 6831Z - Agences immobilières - SIRET 89832634300016 - Document non contractuel